

**TOM I**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
PZT**

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obiekt            | Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4 kV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Adres             | m. Jelonki, gm. Rychliki<br>280408_1.0004.737, 280408_1.0004.806,<br>280408_1.0004.598, 280408_1.0004.597,<br>Jednostka ewidencyjna 280408_1 Rychliki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Branża            | <b>ELEKTRYCZNA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Kategoria obiektu | <b>XXVI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Nr zadania        | OBI/21/2502068                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Inwestor          | ENERGA OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku<br>ul. Marynarki Polskiej 130<br>80-557 Gdańsk                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Stadium           | Projekt zagospodarowania terenu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Opracował         | inż. Paweł Kutý                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Projektant        | mgr inż. Magdalena Lewicka<br>Uprawniona do projektowania i kierowania<br>robotami bez ograniczeń w spec. i instalacyjnej<br>w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych<br>i elektroenergetycznych<br>Nr upr. POM/0179/PWBE/22<br>mgr inż. Magdalena Lewicka<br>nr upr. POM/0179/PWBE/22<br>uprawniona do projektowania i kierowania<br>robotami budowlanymi bez ograniczeń<br>w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,<br>instalacji i urządzeń elektrycznych<br>i elektroenergetycznych |

Gdańsk, GRUDZIEŃ 2025

AB.6743.7.9.2025.AT

## **Z A Ś W I A D C Z E N I E**

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.),

### **Starosta Elbląski zaświadcza,**

iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu w sprawie zgłoszenia z dnia 30.12.2025 r., obejmującego budowę sieci elektroenergetycznej nn 0,4kV, z lokalizacją na działce nr 737, 806, 598, 597 położonej w obrębie ewidencyjnym Jelonki, jednostka ewidencyjna Rychliki.

*Jednocześnie informuję, iż niniejsze zaświadczenie uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych przed upływem terminu 21 dni na wniesienie sprzeciwu przez organ.*

*W przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.*

*Zgodnie z art. 42 ust. 1 pkt 2b, 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy oraz przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany.*

*Zgodnie z art. 45 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, w przypadku robót budowlanych wymagających ustanowienia kierownika budowy prowadzi się dziennik budowy.*

*Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor występuje do organu administracji architektoniczno - budowlanej tj. Starosty Elbląskiego, z wnioskiem w celu:*

- ostemplowania przedłożonego dziennika budowy w przypadku prowadzenia dziennika budowy w postaci papierowej, albo*
- rejestracji w systemie Elektroniczny Dziennik Budowy, zwanym „systemem EDB” w przypadku prowadzenia dziennika budowy w postaci elektronicznej (<https://e-dziennikbudowy.gunb.gov.pl/>),*

*zgodnie z przepisami rozdziału 5a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.).*

### **ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:**

Opłatę skarbową w wysokości 105 zł uiszczono gotówką w dniu 30.12.2025 r., na konto nr 48 1160 2202 0000 0006 8166 7343 (Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 ze zm.)).

Z up. STAROSTY  
mgr inż. Jacek Kowal  
NADZORCA  
Wydział Architektury Budowlanej

### **Otrzymują:**

1. ENERGA – OPERATOR S.A. z Gdańska - Pełnomocnik: P. Kutyl Paweł
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elblągu
3. Wójt Gminy Rychliki
4. a/a

**PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ  
uzgadniania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu**

*Na podstawie art. 28b, 28ba, 28bb, 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne ((Dz. U. z 2024r. poz. 1151 ze zm.))*

Data rozpoczęcia narady koordynacyjnej: **22 października 2025r.**

Data zakończenia narady koordynacyjnej: **27 października 2025r.**

Miejsce narady koordynacyjnej: **siedziba Starostwa Powiatowego w Elblągu, ul. Saperów 14A, pok.214**

Sposób przeprowadzenia narady: **za pomocą środków komunikacji elektronicznej**

Przedmiot narady koordynacyjnej: **sytuowanie projektowanej kablowej sieci elektroenergetycznej eN**

Położenie obiektu: **gmina Rychliki, obręb Jelonki, działka 737, 806, 598, 597**

Wnioskodawca: **ELPROM Paweł Kutý, ul. Siostry Faustyny 4, 80-180 Kowale**

Wniosek nr z dnia: **17.10.2025**

Numer kancelaryjny sprawy: **GN.6630.1.165.2025;**

Data wpływu: **20.10.2025**

Przewodniczący narady koordynacyjnej: **Zofia Puzyrwska - Geodeta Specjalista w Wydziale Geodezji Kartografii  
Katastru i Nieruchomości**

**Uczestnicy narady koordynacyjnej**

| L.p. | Instytucja                                                                                                          | Imię i nazwisko uczestnika narady | Podpis                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| 1    | Zarząd Dróg Powiatowych w Pasłęku                                                                                   | <i>Andrzej Lemanowicz</i>         | <i>uzgodniono drogą e-mail</i> |
| 2    | ENERGA OERATOR SA Oddział w Olsztynie                                                                               | <i>Piotr Atlas</i>                | <i>uzgodniono drogą e-mail</i> |
| 3    | NETIA S.A.                                                                                                          | <i>Krzysztof Osiecki</i>          |                                |
| 4    | ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.<br>Rejon Usług Oświetleniowych Młynary                                                | <i>Patrycja Łowczuk</i>           | <i>uzgodniono drogą e-mail</i> |
| 5    | ORANGE Polska SA Dostarczanie i Serwis Usług Dział<br>Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6 - Olsztyn, |                                   |                                |
| 6    | Gmina Rychliki                                                                                                      | <i>Robert Cytrycki</i>            | <i>uzgodniono drogą e-mail</i> |
| 7    | Warmińsko – Mazurskie Centrum Nowych Technologii<br>(WMCNT) Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej                   | <i>Jarosław Bróździak</i>         | <i>uzgodniono drogą e-mail</i> |
| 8    | HAWE TELEKOM Sp. z o.o. w restrukturyzacji<br>– Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej                         | <i>Arkadiusz Śremski</i>          | <i>uzgodniono drogą e-mail</i> |
| 9    | Instytut Chemii Biologicznej PAN<br>Centrum Superkomputerowo - Sieciowe                                             | <i>Marek Kuberka</i>              | <i>uzgodniono drogą e-mail</i> |
| 10   | Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.<br>Oddział w Olsztynie Gazownia w Elblągu                                      | <i>Sławomir Narusz</i>            | <i>uzgodniono drogą e-mail</i> |

**Mimo zawiadomienia nie stawili się:**

1. **NETIA S.A.**
2. **ORANGE Polska SA**

## STANOWISKA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ:

1. Zarząd Dróg Powiatowych w Pasłęku

*uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)*

2. ENERGA OPERATOR SA Oddział w Olsztynie

*uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)*

3. NETIA S.A.

.....

4. ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. Rejon Usług Oświetleniowych Młynary

*uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)*

5. ORANGE Polska SA Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 6 – Olsztyn

.....

6. Gmina Rychliki

*uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)*

7. Warmińsko – Mazurskie Centrum Nowych Technologii (WMCNT) Sieć Szerokopasmowa Polski Wschodniej

*uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)*

8. HAWA TELEKOM Sp. z o.o. w restrukturyzacji – Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

*uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)*

9. Instytut Chemii Biologicznej PAN Poznańskie Centrum Superkomputerowo – Sieciowe

*uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)*

10. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Olsztynie Gazownia w Elblągu

*uzgodniono drogą e-mail (bez uwag)*

Z up. STAROSTY

*(Podpis)*  
mgr inż. Zofia Puzyrewska  
GEODETA SPECJALISTA  
w Wydziale Geodezji, Kartografii,  
Katastru i Nieruchomości

.....  
Podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej



INW.7230.9.3.2025.RC

Rychliki, dnia 29 sierpnia 2025 r.

**DECYZJA 7/2025/7230**

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. O drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 889), art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) w wyniku rozpatrzenia wniosku z dnia 18.08.2025 r. (data wpływu), złożonego przez ELFROM Paweł Kuty, ul. Siostry Faustyny 4, 80-180 Kowale, reprezentowanego przez Paweł Kuty, działającego z upoważnienia Inwestora Energa Operator z Siedzibą w Gdańsku, w sprawie wydania zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane oraz lokalizację sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV w miejscowości Jelonki na terenie będącym własnością gminy Rychliki

**wyrażam zgodę Inwestorowi Energa Operator SA z Siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk na lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej publicznej 104007N Jelonki-Rodowo dz. 737 obręb Jelonki gmina Rychliki urządzeń elektroenergetycznych w postaci sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV oraz złącza kablowego typu KRSN do budynku mieszkalnego jednorodzinnego dz. 597 oraz udzielam Inwestorowi prawa do dysponowania w/w nieruchomością na cele związane z budową sieci elektroenergetycznej oraz przyłącza**

zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu na niżej przedstawionych warunkach:

1. Głębokość posadowienia linii kablowej na min. 0,7 m w stosunku do rzędnej terenu (włączając w to dna rowów, przepusty, itd.).
2. Pod jezdnią, wjazdami, dnem rowów oraz w miejscach zbliżenia do skarp rowów zastosować rurę osłonową. Przy wykopie otwartym zasypkę zagęścić a nawierzchnię odtworzyć zgodnie z istniejącą nawierzchnią. Pod jezdnią drogi 104007N przejście sieci wykonać metodą bezwykopową w rurze osłonowej.
3. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych.
4. Inwestor lub wykonawca przed przystąpieniem do realizacji budowy urządzenia zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz osobno na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia, zgodnie z ustawą o drogach publicznych, oraz ponieść z tego tytułu stosowne opłaty (dotyczy dz. 737 drogi publicznej nr 104007N).
5. Utrzymanie urządzeń należy do obowiązków jego posiadaczy, każdorazowe wejście na teren celem dokonania napraw musi zostać uzgodnione z zarządcą drogi. Inwestor ponosi opłaty za zajęcie pasa drogowego związane z wykonywaniem napraw sieci położonej w pasie drogowym.
6. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia sieci



Urząd Gminy 14-411 Rychliki 86  
sekretariat@rychliki.pl  
tel. 55 248 81 55,  
e-doręczenia: AE:PL-17796-11930-VUHSI-23  
EPUAP: r25k49mbu  
www.rychliki.pl

elektroenergetycznej, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.

### UZASADNIENIE

Wnioskodawca, w imieniu Inwestora, złożył wniosek o wyrażenie zgody na lokalizację infrastruktury elektroenergetycznej w pasie drogi gminnej publicznej nr 104007N dz. dz. 737 obręb Jelonki. W tym przypadku, biorąc pod uwagę zlokalizowanie przyłącza elektroenergetycznego, zalecono zastosowanie posadowienia linii na głębokości 0,7m, zabezpieczenie miejsc narażonych na odkrycie rurą osłonową. Inwestor został pouczone o obowiązkach wynikających z zapisów ustawy o drogach publicznych oraz prawa budowlanego.

Mając na uwadze stan faktyczny oraz interes wnioskodawcy należało orzec jak w sentencji. Wskazana działka gminna nr 737 obręb Jelonki, gmina Rychliki stanowi drogę gminną publiczną.

### Pouczenie:

*Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu w terminie 14 dni od daty otrzymania tej decyzji za pośrednictwem Wójta Gminy Rychliki - art. 129 §1 i §2 Kodeksu postępowania administracyjnego.*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art. 127a §1 i §2 Kodeksu postępowania administracyjnego.*

*Decyzje ostateczne, których nie można zaskarżyć do sądu, są prawomocne – art. 16 §3 Kodeksu postępowania administracyjnego.*

*Zwalnia się od opłaty skarbowej na podstawie Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień (cz. III, u. 44, punkt 2 ppkt 8 w rubryce zwolnienia) ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.).*

WOJTA GMINY  
Zbigniew Lichuszewski

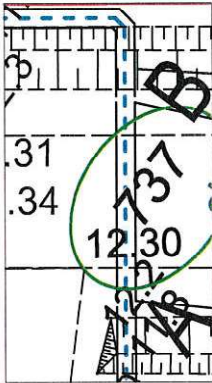
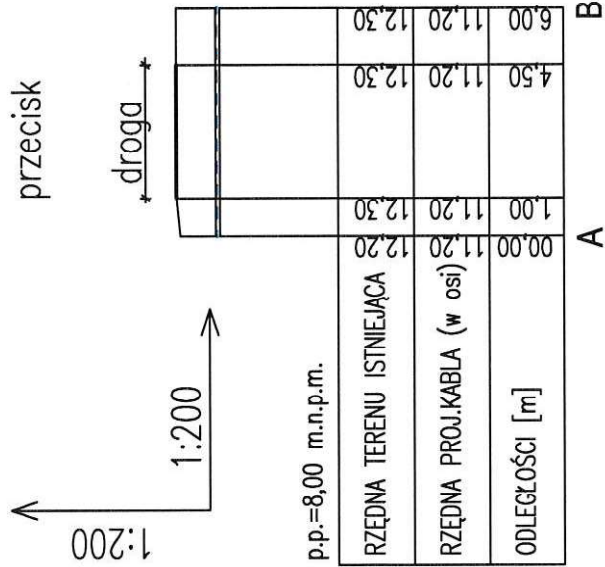
Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a

Przygotował: Robert Cytrycki, 2 egz.







PRACOWNIA PROJEKTÓW ELEKTROTECHNICZNYCH

tel: 509 170 795 [www.elprom.org](http://www.elprom.org) [pawel.kuty@elprom.org](mailto:pawel.kuty@elprom.org)

NAZWA PROJEKTU  
Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0.4 kV m. Jelonki, gm. Rychliki,  
dz. nr 737, 806, 598, 597 - obręb Jelonki.

NAZWA RYSUNKU  
Profil przecisku

OPRACOWAŁ  
inż. Paweł Kuty

PROJEKTANT  
mgr inż. Magdalena Lewicka upr. nr POM/0179/PWBE/22  
w specjalności: w zask. sił, instalacji i urządzeń elekt. i elektroenerget.

INWESTOR: ENERGIA OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk

|            |                |
|------------|----------------|
| UMOWA      | OJ03802/25     |
| OBJ / OBMS | OBJ/21/2502068 |
| BRANŻA     | Elektryczna    |
| SKALA      | 1:200          |
| DATA       | 12.2025        |
| NR RYSUNKU | E-2            |